



Vebego Schweiz Holding instaure une coopération stratégique avec Archilyse

Zurich, le 26 novembre 2020 Dans le secteur de l'immobilier aussi, la transition numérique fait son chemin avec des technologies modernes et des modèles économiques disruptifs. Ce phénomène ne va pas seulement se refléter dans la conception des biens immobiliers eux-mêmes, mais aussi leur construction, leur commercialisation et leur gestion. Avec Archilyse SA comme partenaire de coopération stratégique, Vebego Schweiz Holding SA souhaite donc arriver en tête du marché et faire entrer ces technologies dans une nouvelle dimension, sur le plan international également.

Bien longtemps le secteur de l'immobilier a été considéré comme un véritable dinosaure au niveau de la numérisation. Mais aujourd'hui, les entreprises PropTech proposent de nombreuses solutions numériques pour ce domaine, et la tendance aux modèles économiques disruptifs fait désormais aussi partie du paysage de l'immobilier. Des possibilités variées qu'offre l'impression 3D, en passant par la gestion intelligente des bâtiments et les visites de logements en réalité virtuelle, jusqu'aux systèmes SmartHome sophistiqués, la numérisation apporte des opportunités et solutions évolutives considérables au secteur de l'immobilier.

Archilyse fait passer l'analyse immobilière au niveau supérieur

Archilyse, spin-off de l'ETH fondée en 2017, propose des analyses qui constituent non seulement une base pour de nouveaux modèles économiques, mais dont les résultats permettent également d'obtenir une augmentation significative de la rentabilité. Des solutions technologiques uniques permettent d'automatiser les étapes de travail manuelles, d'optimiser les processus et donc de réduire massivement les coûts. Archilyse s'est fixé comme objectif d'enrichir la totalité des domaines de la chaîne de création de valeur dans l'économie immobilière, en leur apportant des informations pertinentes: une analyse complète permet de mesurer l'architecture, et ainsi de la comparer et de la rendre largement plus accessible.

Dr Matthias Standfest, fondateur et CEO d'Archilyse SA, explique: «L'idée derrière ce projet consiste à permettre de mesurer la qualité de l'architecture et des plans des objets immobiliers. Ce n'est pas seulement la situation des logements qui est importante. Les locataires ou les acheteurs sont de plus en plus intéressés par les possibilités d'ameublement, la quantité de soleil dans les pièces, la vue, et bien d'autres aspects. Ou ils se demandent encore comment répartir au mieux des bureaux. Les évaluations d'Archilyse apportent une réponse objective à ces questions. En coopérant avec Move Consultants, le véritable "Maître des plans et des surfaces", Archilyse et son modèle commercial se hissent au niveau supérieur. En outre, Move est numéro un dans le traitement numérique des données immobilières. Par ailleurs, les nombreux clients de Move peuvent désormais bénéficier des analyses complètes d'Archilyse sans avoir grand-chose à faire.»

Move Consultants est numéro un du marché dans le Data Trust

Move Consultants SA se concentre avec succès sur des solutions dans les domaines du Data Trust et des conseils en gestion des biens immobiliers et en facility management. Dans le contexte du Data Trust et de la numérisation, Move possède un vaste portefeuille de clients et un savoir-faire complet au niveau de la gestion numérique des surfaces, de la fiducie de données et des jumeaux numériques dans l'immobilier (métamodèles de données numériques). Fondée en 1998, l'entreprise est présente à Bâle, Zurich et Berne.

Dr Andreas Meister, directeur des projets stratégiques chez Vebego Schweiz Holding SA et président du Conseil d'administration de Move Consultants, affirme: «Nous travaillons avec Archilyse depuis le début de l'année 2020, mais le contrat n'a été signé que ces derniers jours, une fois que nous avons fini d'élaborer notre coopération stratégique. Nous avons choisi le partenaire dont les compétences en Data Trust complètent parfaitement les nôtres et qui nous correspond le mieux. Grâce à notre bon réseau, nous faisons rayonner ces nouvelles technologies à l'international et nous comptons amener Archilyse à une autre dimension, en lui offrant de nouveaux accès aux marchés.»

Dr Giuseppe Santagada, CEO de Vebego Schweiz Holding SA, conclut: «Avec leurs innovations, les entreprises Prop-Tech sont de véritables boosters qui changent réellement la donne dans toute la transformation numérique du secteur immobilier et la font avancer. Etant donné que le potentiel de la numérisation est bien loin d'être épuisé dans l'immobilier, la seule question est de savoir dans quelle mesure cela va se produire et ce que cela signifiera concrètement pour les acteurs. Pour nous, une chose est sûre: avec Archilyse comme partenaire stratégique, nous comptons désormais être à la pointe du marché. Nous sommes ravis du futur succès de cette collaboration.»

Vebego Schweiz Holding SA

Vebego Schweiz Holding SA, sise à Zurich, est l'un des principaux fournisseurs de solutions pour l'immobilier et le Facility Management. Elle réunit sous son toit Vebego SA et Cleaning Service SA, qui proposent des Facility Services complets et sur mesure. Vebego Santé couvre des services de soutien diversifiés pour assurer l'excellence du service dans le secteur de la santé. CarePeople SA est active dans le domaine de l'entretien privé et du recrutement pour les secteurs de la santé et du social. Par ailleurs, Vebego Airport SA propose des services de soutien dans l'aéronautique. La filiale Move Consultants SA, leader du marché pour le Data Trust, met à disposition des solutions stratégiques pour l'immobilier et l'espace de travail. La holding est une entreprise familiale autofinancée à 100%, qui emploie près de 8000 collaborateurs et a généré un chiffre d'affaires de CHF 240 millions en 2019.

Forte de plus de 36 000 salariés, Vebego International B.V. est présente en Suisse, dans la Principauté du Liechtenstein, en Allemagne, en Belgique et aux Pays-Bas.

Archilyse SA

Archilyse SA a été fondée en 2017 en tant que spin-off de l'ETH de Zurich. Elle se concentre sur la numérisation de l'immobilier sur la base d'analyses des qualités architecturales effectuées par l'IA. Grâce à son approche scientifique rigoureuse, Archilyse entretient des partenariats étroits avec des universités en Suisse, en Allemagne et en Autriche (région DACH).

Par ailleurs, Archilyse propose des solutions API et SaaS basées sur le cloud, qui traitent les données de l'immobilier pour en faire de nouveaux résultats évaluables.

Plus d'informations sur archilyse.com

Contact

Vebego Schweiz Holding SA

Axel Will
Head of Marketing & Communications
Albisriederstrasse 253, 8047 Zurich

+41 43 322 94 14
media@vebego.ch
vebego.ch

Archilyse SA

Dr Matthias Standfest
CEO & fondateur
Technoparkstrasse 1, 8005 Zurich

+41 78 743 22 17
standfest@archilyse.com
archilyse.com